

Rogoznica
Objekt-Nr. 070004



Großes, schönes Haus direkt am Meer

Konstruktionsfläche:	200 m ²	Energiezertifikat:	in Arbeit
Grundstück:	200 m ²		
Schlafzimmer:	4		
Badezimmer:	2		
Meerblick:	-	Preis:	€ 680.000,-



Rogoznica

Objekt-Nr. 070004



Objektbeschreibung:

Dieses reizende Haus besticht durch seinen einzigartigen Meerblick, da es direkt in erster Reihe zum Meer liegt.

Die Wohnfläche beträgt ca. 200 m² und verteilt sich auf zwei Stockwerke. In der unteren Etage (ca. 100 m²) befinden sich vier Schlafzimmer, eine Küche, ein Wohnzimmer und zwei Badezimmer. In der oberen Etage liegen zwei kleine Studios mit Küche und einem gemeinsamen Wohnzimmer.

Vor dem Haus befindet sich eine große überdachte Terrasse.

Im Obergeschoss kann man von einem Balkon den Blick auf das Meer und den Sandstrand genießen.

Das Haus wird umgeben von einem entzückenden Garten. Hinter dem Haus befindet sich ein direkter Zugang zum Strand.

Rogoznica

Objekt-Nr. 070004



Lage & Umgebung:

Halb auf dem Festland, halb auf einer Insel liegt das kleine dalmatinische Dorf Rogoznica in Kroatien.

Eine Ortschaft mit mediterraner Atmosphäre, in der Bewohner und Besucher Ruhe und Frieden finden. Zahlreiche Baudenkmäler zeugen vom traditionellen Leben des Dorfes.

Die wunderschönen Pinienwälder, die langen Strände und die malerische und geschützte Lage machen Rogoznica attraktiv für Touristen und Einwohner.

Rogoznica
Objekt-Nr. 070004



stuhl-rogoznica



terrasse-rogoznica



garten-rogoznica



boot-rogoznica



haus-rogoznica



wohzimmer-fernseher

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Rogoznica
Objekt-Nr. 070004



baum-rogoznica